

COMUNE DI LONGI

Provincia di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PRESENTATA DAL SINDACO _____

(Firma)

Longi lì 07.06.2010

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. , PREDISPOSTA DA QUESTO UFFICIO TECNICO AI SENSI DELL' ART. 53 DELLA LEGGE 8.06.1990, N. 142, RECEPITO DALLA L.R. 11.12.1991, N. 48 ED ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA EX ART. 55 L.R. 11.12.1991, N. 48.

OGGETTO: MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE N. 64 DELL'11 MAGGIO 2010 AVENTE PER OGGETTO "ADOZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILI COMUNALI".

AREA TECNICA

	Timbro dell'Ente	
--	---------------------	--

Per quanto concerne la regolarità tecnica: **PARERE FAVOREVOLE.**

Longi lì 07.06.2010

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Aldo Bartolo)

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Per quanto concerne la regolarità contabile: **PARERE FAVOREVOLE**

1	Intervento	Voce: _____
	Competenza	Disponibilità al € _____
	Residui	Impegno n. / € _____

2) - Prelevamento fondo riserva ordinario € _____

Ai sensi dell'art. 55 della legge n. 142/90, si attesta la copertura finanziaria all'Intervento _____ - essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate. L'impegno di spesa in via di formazione è stato annotato nel mastro di contabilità.

Longi lì 07.06.2010

Il Responsabile dell'Area
Economico-Finanziaria
(Rag. Antonina Ruffini)

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE N. 73 DEL 8 luglio 2010 ORE 15,00

IL SINDACO

PREMESSO che con provvedimento n. 64 dell'11 maggio 2010, reso immediatamente esecutivo, avente per oggetto **“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”**, la Giunta Municipale ha deliberato:

- ✓ **di approvare** l'elenco, allegato con la lettera **“A”**, degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008;
- ✓ **di approvare** l'elenco, allegato con la lettera **“B”**, degli immobili da valorizzare;
- ✓ **di approvare** l'elenco, allegato con la lettera **“C”**, degli immobili da alienare;
- ✓ **di dare atto** che il **“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”**, sarà allegato al bilancio di previsione 2010 e trasmesso all'Organo Consiliare per l'approvazione;

CONSIDERATO che, per mero errore materiale, negli allegati al suddetto Piano, non sono stati inseriti gli immobili non strumentali suscettibili di valorizzazione o dismissione di seguito riportati:

Fabbricati

ESTREMI CATASTALI		TRASCRIZIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA	REGIME GIURIDICO	COSTO €
Foglio	particella					
6	1367	28.10.1997 – estremi dell'Impianto meccanografico del Catasto fabbricati	CAT. D/1 Opifici - Cabina ENEL	Mq. 26	Diritto del concedente	<input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Dismettere <input checked="" type="checkbox"/> Diritto d'uso

Terreni

Estremi Catastali		DESCRIZIONE qualità catastale	CONSISTENZA			Attuale Destinazione Urbanistica	Regime Giuridico	PROPOSTA	Proposta Destinazione Urbanistica
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
8	910 (ex 73)	Ente Urbano	00	05	40	Zona “B1	Proprieta'	<input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Dismettere	Zona “B1
8	911 (ex 261)	Ente Urbano	00	00	81	Zona Aree Speciali “RISPETTO”	Proprieta'	<input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Dismettere	Zona Aree Speciali “RISPETTO”
8	912 (ex 261)	Ente Urbano	00	00	52	Zona Aree Speciali “RISPETTO”	Proprieta'	<input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Dismettere	Zona Aree Speciali “RISPETTO”

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere a modificare la citata deliberazione di Giunta Municipale n. 64/2010, inserendo nell'elenco del **“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”**, originariamente approvato, i predetti immobili suscettibili di valorizzazione o dismissione;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 409 del il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

PROPONE

1. DI MODIFICARE la deliberazione di Giunta Municipale n. 64/2010, avente per oggetto **“Adozione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili comunali”**, inserendo nell'elenco originariamente approvato, gli immobili suscettibili di valorizzazione o dismissione, di seguito riportati;

Fabbricati

ESTREMI CATASTALI		TRASCRIZIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA	REGIME GIURIDICO	COSTO €
Foglio	particella					
6	1367	28.10.1997 – estremi dell'Impianto meccanografico del Catasto fabbricati	CAT. D/1 Opifici - Cabina ENEL	Mq. 26	Diritto del concedente	<input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Dismettere <input checked="" type="checkbox"/> Diritto d'uso

Terreni

Estremi Catastali		DESCRIZIONE qualità catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione urbanistica	Regime Giuridico Titolo	PROPOSTA	Proposta Destinazione Urbanistica
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
8	910 (ex 73)	Ente Urbano	00	05	40	Zona "B1	proprietà'	<input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Dismettere	Zona "B1
8	911 (ex 261)	Ente Urbano	00	00	81	Zona Aree Speciali "RISPETTO"	proprietà'	<input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Dismettere	Zona Aree Speciali "RISPETTO"
8	912 (ex 261)	Ente Urbano	00	00	52	Zona Aree Speciali "RISPETTO"	proprietà'	<input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Dismettere	Zona Aree Speciali "RISPETTO"

2. DI DARE ATTO che nella proposta che sarà portata in C.C., verrà aggiornato e allegato l'elenco completo con l'inserimento degli immobili di cui al presente atto;

3. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

