

## L'ASSESSORE AL CONTENZIOSO

### PREMESSO:

- **CHE** con deliberazione di Giunta Municipale **n. 16 dell'8 febbraio 2010**, si è stabilito, tra l'altro, quanto segue:

**1. Di autorizzare** il Sindaco pro – tempore ed in sua assenza l'Assessore al Contenzioso, a resistere **al ricorso** presentato al **Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia – Sez. Staccata di CATANIA**, che **sub "A"** si allega in copia alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dai **Sig.ri ZINGALES Calogero** nato a Longi il **25.04.1935** – **FABIO Teresa** nata a Longi il **28.08.1938** – **FABIO Giuseppe** nato a Longi il **13.05.1949** – **ZINGALES Paola** nata a Longi il **18.11.1956** e **FABIO Calogero** nato a Messina il **10.06.1977** **tutti residenti nel Comune di Messina**, per **l'annullamento – previa sospensione del provvedimento prot. n. 6731 del 09.11.2009 di rigetto dell'istanza dei ricorrenti volta ad ottenere la riclassificazione urbanistica di alcune aree e di un fabbricato di loro proprietà, in atto classificati zona bianca, per effetto della decadenza dei vincoli d'inedificabilità previsti dal P.R.G. e relativo R.E. adottati con delibera Commissariale n.113 del 20.11.1993 ed approvati con D.A. n.04/DRU del 15.02.2000.**

**2. Di conferire l'incarico, all'Avv. MICELI Emanuele avvocato libero professionista, con studio legale a LONGI (ME) – Via Macello n.29, Partita IVA 02578110831, iscritto all'Albo degli Avvocati del Foro di PATTI**, con ampio mandato per porre in essere tutti gli eventuali atti giudiziari ed extragiudiziari a tutela dell'Amministrazione comunale di Longi, contro il ricorso presentato dai Sig.ri **ZINGALES Calogero – FABIO Teresa – FABIO Giuseppe – ZINGALES Paola e FABIO Calogero.**

**3. Di approvare** lo schema della convenzione di incarico che **"sub D"** si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

**4. Di dare atto** che alla spesa di **€ 1.000,00 (Mille//00)** a titolo di sostegno alle spese di causa, compreso IVA e contributo CPA, si farà fronte con i fondi del bilancio comunale di cui **all'intervento n. 1.01.02.03 – CAP.1** avente per oggetto **" Incarichi legali vari"** del bilancio relativo al corrente esercizio finanziario (anno 2010).

**5. Di assegnare** al Responsabile dell'Area Amministrativa – Servizio Contenzioso, con funzioni dirigenziali, la complessiva somma di **€ 1.000,00 (Euro Mille//00)** per le finalità descritte in narrativa.

**6. Di demandare** alla Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria ed alla Responsabile dell'Area Amministrativa, ognuno per quanto di propria competenza gli adempimenti e atti consequenziali, necessari per l'attivazione di quanto sopra evidenziato.

**7. Di autorizzare**, altresì, il predetto Responsabile ad adottare ulteriori provvedimenti di impegno spesa concernente l'incarico de quo, previa verifica con il legale incaricato sull'andamento della pratica, al fine di pervenire alla liquidazione delle competenze dovute dietro presentazione di regolare fattura.

- **CHE** con determinazione **n.21 del 10 febbraio 2010** adottata da questo Responsabile si è stabilito, tra l'altro, quanto segue:

**1. Di impegnare** la complessiva somma di **€ 1.000,00 (Euro mille//00)** con **imputazione** sull'intervento **n. 1.01.02.03 – CAP.1** avente per oggetto **" Incarichi legali e vari"**, del bilancio relativo al **corrente esercizio finanziario (anno 2010)**.

**2. Di dare atto:**

- **che** la somma superiormente impegnata, risulta necessaria per il conferimento dell'incarico all'**Avv. MICELI Emanuele avvocato libero professionista, con studio legale a LONGI (ME) – Via Macello n.29, Partita IVA 02578110831**, iscritto all'Albo degli Avvocati del **Foro di PATTI**, per porre in essere tutti gli atti giudiziari ed extragiudiziari a tutela di questa Amministrazione Comunale;
- **che** all'ulteriore spesa per resistere in giudizio, si farà fronte con successive determinazioni d'impegno spesa, adottate dal Responsabile dell'Area Amministrativa, a seguito di opportuna presentazione di regolari fatture, da parte del legale incaricato;
- **che** così come attestato dalla Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria con il predetto impegno, vengono rispettate le disposizioni emanate dall'art. 163 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (aggiornato con le modifiche apportate dalla legge finanziaria 2001).

**3. Di procedere**, inoltre, agli adempimenti rientranti nelle competenze di questa Area Amministrativa.

**4. Di fare carico** alla Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria affinché provveda, per quanto di propria competenza, agli adempimenti consequenziali.

- **CHE** in data **24 marzo 2010** acclarata in pari data al **n.2020** del protocollo generale di questo Ente, a mezzo del servizio postale in plico raccomandato con avviso di ricevimento, è pervenuta l'ordinanza sospensiva **n.350/2010**, emessa dal **Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia – Sez. Staccata di CATANIA**, resa sul ricorso **n.126/2010 R.G.** presentato dai **Sig.ri ZINGALES Calogero** nato a Longi il **25.04.1935** – **FABIO Teresa** nata a Longi il **28.08.1938** – **FABIO Giuseppe** nato a Longi il **13.05.1949** – **ZINGALES Paola** nata a Longi il **18.11.1956** e **FABIO Calogero** nato a Messina il **10.06.1977** **tutti residenti nel Comune di Messina**, tutti rappresentati e difesi dall'Avv. Giuseppe LOSI del Foro di Messina ed elettivamente domiciliati in **CATANIA – Via Oliveto Scammacca n.23/c c/o lo studio dell'Avv. Salvatore CITTADINO**.

- **CHE** con nota **prot. n. 2684 del 30 aprile 2010**, il Comune di Longi comunicava agli istanti che, in ottemperanza alla suddetta ordinanza, ai sensi degli artt.7 e sgg. della legge n.241/1990, *era stato avviato il procedimento di riesame della richiesta del 12 ottobre 2009 prot. n.6039/2009, di riqualificazione urbanistica degli immobili oggetto di controversia e siti nella C.da Stazzone del Comune di Longi*, facultando gli stessi a prendere visione dei relativi atti ed a presentare memorie scritte e documenti entro il termine di venti giorni dal ricevimento della nota.

- **CHE** con nota del **28 settembre 2010** acclarata in pari data al **n.5512** del protocollo generale dell'Ente, il legale dell'Ente ha trasmesso l'istanza per *l'esecuzione dell'ordinanza cautelare n.350/2010 resa sul ricorso n.126/2010 R.G., rimasta inesequita inclusa la nomina di un commissario ad acta che provveda, in sostituzione dell'Amministrazione inadempiente all'adozione dei dovuti provvedimenti amministrativi volti alla riclassificazione urbanistica degli immobili* presentata dai ricorrenti al **Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia – Sez. Staccata di CATANIA**, che **sub "A"** si allega in copia alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

- **CHE** così come si evince dalla relazione tecnica redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente, che **sub "B"** si allega in copia alla presente per farne parte integrante e sostanziale, ed a seguito di quanto evidenziato dal legale dell'Ente è opportuno che l'Ente si costituisca in giudizio, al fine di rigettare la richiesta avanzata dagli istanti in quanto l'inadempienza dell'ordinanza cautelare *n.350/2010 resa sul ricorso n.126/2010 R.G* è da attribuire alla complessità dell'iter burocratico intrapreso e non all'inadempienza dell'Ente.

**RAVVISATA**, pertanto, la necessità che l'Ente si costituisca in giudizio, al fine di tutelare i propri interessi e le proprie ragioni, ed in particolare per l'ottenimento di un provvedimento che dichiari l'inconsistenza della richiesta.

**DATO ATTO** che questo Ente è sprovvisto di Ufficio legale e che occorre tutelare gli interessi di questo Comune nominando un legale di fiducia per proporre appello avverso *l'istanza di esecuzione dell'ordinanza cautelare n.350/2010 resa sul ricorso n.126/2010 R.G., rimasta inesequita inclusa la nomina di un commissario ad acta che provveda, in sostituzione dell'Amministrazione inadempiente all'adozione dei dovuti provvedimenti amministrativi volti alla riclassificazione urbanistica degli immobili*.

**DATO ATTO**, altresì, che l'Ente non è dotato di regolamento per l'affidamento di incarichi legali.

**VISTE** le disposizioni dello Statuto vigente ed in particolare l'art. 32 che attribuisce alla Giunta Comunale la facoltà di *approvare transazioni, rinunce alle liti e costituzione di parte civile*.

**RITENUTO** di autorizzare il Sindaco ed in sua assenza l'Assessore al Contenzioso a resistere in giudizio in nome e per conto dell'Ente nella controversia di cui all'oggetto.

**CONSIDERATO** che nulla osta a che l'incarico per resistere in giudizio, per continuità di linea difensiva, venga affidato **all'Avv. MICELI Emanuele avvocato libero professionista, con studio legale a LONGI (ME) – Via Macello n.29, Partita IVA 02578110831, iscritto all'Albo degli**

**Avvocati del Foro di PATTI**, il quale consultato per le vie brevi si è dichiarato disponibile a rappresentare e difendere questo Ente, avverso il predetto ricorso.

**VISTO** lo schema della convenzione di consulenza per la costituzione o resistenza in giudizio che “**sub C**” si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

**DATO ATTO** che il presente incarico non comporta la corresponsione di un ulteriore compenso all’Avv. **MICELI Emanuele** oltre quello già stabilito con delibera di **G.M. n.16 dell’8 febbraio 2010**.

Per i motivi sopra descritti,

### **PROPONE**

**1. Di autorizzare** il Sindaco pro – tempore ed in sua assenza l’Assessore al Contenzioso, a resistere all’istanza di *esecuzione dell’ordinanza cautelare n.350/2010 resa sul ricorso n.126/2010 R.G., rimasta ineseguita inclusa la nomina di un commissario ad acta che provveda, in sostituzione dell’Amministrazione inadempiente all’adozione dei dovuti provvedimenti amministrativi volti alla riclassificazione urbanistica degli immobili.*

**2. Di conferire l’incarico**, per continuità di linea difensiva, all’Avv. **MICELI Emanuele avvocato libero professionista, con studio legale a LONGI (ME) – Via Macello n.29, Partita IVA 02578110831, iscritto all’Albo degli Avvocati del Foro di PATTI**, con ampio mandato per porre in essere tutti gli eventuali atti giudiziari ed extragiudiziari a tutela dell’Amministrazione comunale di Longi, avverso la suddetta istanza di esecuzione dell’ordinanza presentata dai Sig.ri **ZINGALES Calogero – FABIO Teresa – FABIO Giuseppe – ZINGALES Paola e FABIO Calogero**.

**3. Di approvare** lo schema della convenzione di incarico che “**sub C**” si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

**4. Di dare atto** che il presente incarico non comporta la corresponsione di un ulteriore compenso all’Avv. **MICELI Emanuele** oltre quello già stabilito con delibera di **G.M. n.16 dell’8 febbraio 2010**.

**5. Di demandare** al Responsabile dell’Area Amministrativa tutti gli adempimenti ed atti consequenziali, necessari per l’attivazione di quanto sopra evidenziato.

**6. Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva stante l’urgenza di provvedere in merito.



**COMUNE DI LONGI**  
*Provincia di Messina*

**AREA AMMINISTRATIVA**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

*Servizio Contenzioso*

Timbro  
dell'Ente

Presentata dall'Assessore al  
Contenzioso  
*Francesco Pidalà*

\_\_\_\_\_  
(firma)

**Longi, 14 ottobre 2010**

**OGGETTO:** VERTENZA COMUNE / SIG.ri ZINGALES Calogero – FABIO Teresa – FABIO Giuseppe – ZINGALES Paola e FABIO Calogero – CONFERIMENTO ULTERIORE INCARICO LEGALE PER OPPOSIZIONE AVVERSO ISTANZA PER ESECUZIONE DI ORDINANZA CAUTELARE.

**- DIRETTIVE -**

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M.** , RESI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23.12.2000 N. 30

**AREA AMMINISTRATIVA**

- PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' TECNICA: **PARERE FAVOREVOLE.**

Istruttoria curata  
dalla Responsabile dell'Ufficio Contenzioso  
Maria Lazzara

Timbro  
dell'Ente

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA**  
*Geom. Angelo Zingales*

**Longi, 14 ottobre 2010**

**AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

- Per quanto concerne la regolarità contabile: Parere favorevole

|   |                        |  |
|---|------------------------|--|
| 1 | INTERVENTO<br>N. _____ | Voce: _____                                |
| x | Competenza             | Disponibilità al € _____                   |
|   |                        | Impegno n° _____ per € _____ (Euro _____ ) |

◆ Prelevamento fondo riserva ordinario \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 55 della legge n. 142/90, si attesta la copertura finanziaria agli Interventi:

1. n. \_\_\_\_\_

2. n. \_\_\_\_\_

3. n. \_\_\_\_\_

essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate. L'impegno di spesa in via di formazione è stato annotato nel mastro di contabilità.

LONGI, \_\_\_\_\_

LA RESPONSABILE  
DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
*Rag Antonina Ruffini*

\_\_\_\_\_

**ALLEGATO ALLA DELIBERA DI**  
**GIUNTA MUNICIPALE N. \_\_\_\_\_**  
**DEL \_\_\_\_\_**  
**ORE \_\_\_\_\_ .**

**L'ASSESSORE AL CONTENZIOSO .....: F.to Francesco Pidalà**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA (SERVIZI AFFARI GENERALI, SEGRETERIA, - CONTENZIOSO ETC.) .....: F.to Angelo Zingales**

### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione superiormente riportata;

**VISTO** che su detta proposta, ai sensi dell'articolo 12 della legge 23.12.2000, n.30, hanno espresso:

**- il Responsabile dell'Area Amministrativa, per la regolarità tecnica, parere favorevole (Allegato “ D “);**

**- il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, per la regolarità contabile, parere favorevole (Allegato “ D “);**

**VISTE** le leggi regionali 3.12.1991, n. 44; 11.12.1991, n. 48; 07.09.1998, n. 23 e 23.12.2000, n. 30;

**VISTO** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

**RITENUTO** di dover accogliere quanto proposto;

**ALL'UNANIMITA'** di voti favorevoli espressi mediante scrutinio palese per alzata di mano,

### **DELIBERA**

*Di approvare, facendola propria, la proposta di deliberazione superiormente riportata.*

**Successivamente,**

### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

Con separata ed unanime votazione espressa mediante scrutinio palese per alzata di mano,

### **DELIBERA**

*di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2°, della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44, stante l'urgenza di provvedere in merito.*

L'ASSESSORE AL CONTENZIOSO ..... : \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA (SERVIZI AFFARI GENERALI, SEGRETERIA, - CONTENZIOSO ETC.) ..... : \_\_\_\_\_

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione superiormente riportata;

VISTO che su detta proposta, ai sensi dell'articolo 12 della legge 23.12.2000, n.30, hanno espresso:

- il Responsabile dell'Area Amministrativa, per la regolarità tecnica, parere favorevole (Allegato " D ");

- il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, per la regolarità contabile, parere favorevole (Allegato " D ");

VISTE le leggi regionali 3.12.1991, n. 44; 11.12.1991, n. 48; 07.09.1998, n. 23 e 23.12.2000, n. 30;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

RITENUTO di dover accogliere quanto proposto;

ALL'UNANIMITA' di voti favorevoli espressi mediante scrutinio palese per alzata di mano,

### DELIBERA

*Di approvare, facendola propria, la proposta di deliberazione superiormente riportata.*

Successivamente,

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Con separata ed unanime votazione espressa mediante scrutinio palese per alzata di mano,

### DELIBERA

*di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2°, della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44, stante l'urgenza di provvedere in merito.*