



Regione Siciliana
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO PROVINCIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 05/03
SEDUTA DEL 17.02.2015

Oggetto: Procedura aperta relativa a "Lavori di adeguamento impianti e abbattimento barriere architettoniche della scuola media sita in via Vittorio Veneto nel Comune di Longi (Me)"

Importo complessivo dell'appalto: Euro 209'304.78

Oneri per la sicurezza: Euro 5'038.78

Oneri relativi al costo della manodopera: Euro 40'759.63

Importo a base d'asta: Euro 163'506.37

Categoria prevalente: OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI - Classifica I

Categorie scorporabili: OG1 LAVORI EDILI Classifica I

(CIG): 5935793357 - (CUP): B78G10000720007

COD UREGA: 034ME2014P00150

Stazione Appaltante: Istituto -Comprensivo di Longi

Oggi, giorno diciassette del mese di febbraio dell'anno 2015, alle ore 10:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di gara costituita ai sensi dell'art.9 comma 10 della Legge Regionale n. 12/2011, così composta:

- 1) Dott. Merlino Giuseppe - Presidente
- 2) Ing. Raffa Giovanni - Vice Presidente
- 3) Dott.ssa Franchina Giuseppa Anna Maria per L'Ente Appaltante

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della commissione di gara, il Sig. Monteforte Antonio, Funzionario, designato dal dirigente preposto del servizio tra il personale della segreteria tecnico - amministrativa dell'U.R.E.G.A. con nota Prot.n. 196577 del 03.12.2014.

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta. Si constata, inoltre, che in aula non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti.

Preliminarmente il RAG consegna alla Commissione nota n.14 del 17/02/2015 con cui trasmette le integrazioni pervenute dalle imprese FIGECO SRL, VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L., Elimar srl, SCS COSTRUZIONI EDILI, di cui rispettivamente ai plichi 10,33,42,69.

La Commissione esaminata la documentazione delle imprese oggetto di soccorso istruttorio di cui ai plichi nn. 10,33,42,69,, scioglie la riserva procedendo all'ammissione delle imprese: FIGECO SRL, VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L., Elimar srl, SCS COSTRUZIONI EDILI.

In conclusione le imprese ammesse sono n. 85 e quelle escluse sono n. 0.

La Commissione di gara, verificata preliminarmente l'integrità delle buste "B" (offerta economica) procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica **dei concorrenti ammessi**.

Il Presidente, per ogni offerta, di volta in volta, constata e fa constatare ai presenti l'integrità e la regolarità della busta "B" (offerta economica) e dà lettura a voce alta del ribasso percentuale offerto da ognuna delle imprese di seguito elencate ordinate in senso crescente e riassunte nel prospetto seguente:

N. offerta	DITTE	BOLLO	RIBASSO
62	CLEMAN IMPIANTI SAS	Si	33.8350
5	SYSTEM IMPIANTI DI GENNARO FABIO	Si	36.2986
63	impresa edile Teatino Gaetano di Teatino Rosario Maurizio	Si	36.3862
44	EURO CIPA s.r.l.	Si	36.4082
18	LEGGIO IMPIANTI SRL	Si	36.4192
48	Cuticchia Antonino	Si	36.4517
10	FIGECO SRL	No	36.4884
20	IMPRESA CALVO SRL	Si	36.4970
67	Mercuria s.r.l.	No	36.4980
22	M.R. COSTRUZIONI SRL	No	36.4987
31	Opera Appalti srl	Si	36.5012
85	C.E.I.T. s.r.l.	Si	36.5019
41	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	No	36.5099
57	Geo Plants srl	Si	36.5122
21	Bellanca s.r.l.	No	36.5163
51	GAEMA S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	No	36.5179
55	LATINO IMPIANTI SNC - COSEDIL SAS SIRACUSA DI FRANCO SALVATO	No	36.5211
14	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	Si	36.5225
36	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	Si	36.5273
68	Gica Costruzioni Srl (MANDATARIA) GIAMBO' IMPIANTI S.R.L. (MA	No	36.5380

70	C.G.C. S.r.l.	Si	36.5386
72	EFFE COSTRUZIONI SRL	No	36.5410
74	GANGI IMPIANTI SRL	Si	36.5436
69	SCS COSTRUZIONI EDILI	No	36.5449
61	L IMPIANTI S.R.L.	Si	36.5464
23	CANGERI GIUSEPPE	Si	36.5469
52	Omega Costruzioni	Si	36.5479
71	Technological Systems s.r.l.	No	36.5486
29	CONSORZIO STABILE P.C.	No	36.5511
1	F.LLI DESTRO SRL	No	36.5550
3	Due Esse Costruzioni S.r.l.	Si	36.5556
56	SATIPPELL S.R.L.	Si	36.5557
58	S.I.E.TEC. Costruzioni di IMBERGAMO Angelo	No	36.5559
6	EMMECCI SRL	Si	36.5563
16	EDILIZIA 2G SRL	Si	36.5583
50	ITALIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	No	36.5617
7	BE.I.CO. S.R.L.	Si	36.5630
73	JONICA 2001 SOCIETA' COOPERATIVA	No	36.5631
54	GRIMAUDDO GIUSEPPE	Si	36.5636
25	AN.CA.MA S.R.L.	Si	36.5670
27	PELORITANA APPALTI SRL	No	36.5673
9	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	Si	36.5711
75	PROFAS COSTRUZIONI srl	No	36.5739
26	Project S.r.l.	No	36.5744
84	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	Si	36.5759
35	FARANDA ANDREA ALESSANDRO	No	36.5769

65	Ecomonitor Società Cooperativa	No	36.5769
46	Mar.Sal. Costruzioni s.r.l.	No	36.5775
45	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Si	36.5787
33	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	No	36.5792
4	TECNO GROUP SRL	No	36.5799
11	co.gen.ap. s.r.l.	Si	36.5807
81	intesa verde s.r.l.	Si	36.5815
28	SIEMI SNC DI MUSUMECI MICHELANGELO	No	36.5821
64	2G COSTRUZIONI SRL	Si	36.5824
40	RISPARMIO ENERGETICO S.R.L.	Si	36.5852
34	A & G IMPIANTI SRL	Si	36.5869
53	NEW COMPANY SRL	No	36.5871
76	M.A.M. Group Srl	No	36.5872
49	Progresso Group Srl	Si	36.5877
8	MOBA S.r.l. - MONDELLO COSTRUZIONI S.r.l.	No	36.5884
43	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	Si	36.5889
78	Chiofalo Group S.r.l.	Si	36.5896
15	AVOLA SALVADOR	Si	36.5922
13	PRINCIPATO LORENZO	Si	36.5923
17	GUIDA AGOSTINO	Si	36.5953
38	Edilgar di Amadore Gaetano & C. s.n.c.	Si	36.6002
47	Castrovinci Costruzioni srl	No	36.6045
24	F.LLI DI LUCA TINDARO & ANTONINO SNC - COSMAK SRL	Si	36.6048
39	ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA PIETRO & C. SAS	Si	36.6085
32	D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI SRL	Si	36.6107
66	NEW TECNO PLUS SRL (MANDATARIA) - SCALISI CALOGERO (MANDANTE)	Si	36.6153

59	Tecnoteam Costruzioni S.r.L.	No	36.6158
79	SITEC S.R.L.	Si	36.6175
83	GIAMBALVO GIUSEPPE	Si	36.6180
82	SAGEDIL S.R.L.	No	36.6231
60	S.M. SRL	No	36.6435
42	Elimar srl	Si	36.6456
37	C.S. Impianti Snc di Sturniolo Carlo & C.	Si	36.6598
77	Mazzeo srl	No	36.7153
2	Sgrò Alberto Alvaro Daniele	No	36.7318
19	GIAMBO' MICHELANGELO	Si	36.7501
30	CRF.F S.R.L.	Si	36.8235
80	MEGA SISTEM di Mancuso Francesco	Si	36.9774
12	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOCIETA' CONSORTILE a r.l.	No	37.4652

La Commissione procede quindi alla determinazione della graduatoria per l'aggiudicazione con le modalità stabilite dal Bando e dal Disciplinare di Gara.

Le offerte ammesse risultano numero **85**, le offerte da escludere fittiziamente per il taglio delle ali risultano $(85 \times 10\%) = 8.5$ dovendosi arrotondare all'unità superiore vanno escluse fittiziamente n. **9** offerte che presentano il minor ribasso e n. **9** offerte che presentano il maggior ribasso.

Si procede a calcolare la media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali, che risulta essere **36.566997**.

Si calcola la soglia di anomalia, secondo la procedura semplificata indicata dalla determinazione dell'Autorità di Vigilanza del 26/10/1999, che risulta essere **36.5898**.

La Commissione procede alla esclusione delle offerte che risultano pari o superiori alla soglia di anomalia (offerte anomale) e procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'impresa la cui offerta si avvicina per difetto alla soglia di anomalia di cui sopra ed all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.

Pertanto, viene stilata la seguente graduatoria a partire dal primo classificato:

N°	N. Offerta	DITTA	RIBASSO
1	78	Chiofalo Group S.r.l.	36.5896
2	43	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	36.5889

3	8	MOBA S.r.l. - MONDELLO COSTRUZIONI S.r.l.	36.5884
4	49	Progresso Group Srl	36.5877
5	76	M.A.M. Group Srl	36.5872
6	53	NEW COMPANY SRL	36.5871
7	34	A & G IMPIANTI SRL	36.5869
8	40	RISPARMIO ENERGETICO S.R.L.	36.5852
9	64	2G COSTRUZIONI SRL	36.5824
10	28	SIEMI SNC DI MUSUMECI MICHELANGELO	36.5821
11	81	intesa verde s.r.l.	36.5815
12	11	co.gen.ap. s.r.l.	36.5807
13	4	TECNO GROUP SRL	36.5799
14	33	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	36.5792
15	45	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	36.5787
16	46	Mar.Sal. Costruzioni s.r.l.	36.5775
17	65	Ecomonitor Società Cooperativa_	36.5769
18	35	FARANDA ANDREA ALESSANDRO	36.5769
19	84	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	36.5759
20	26	Project S.r.l.	36.5744
21	75	PROFAS COSTRUZIONI srl	36.5739
22	9	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	36.5711
23	27	PELORITANA APPALTI SRL	36.5673
24	25	AN.CA.MA S.R.L.	36.5670
25	54	GRIMAUDDO GIUSEPPE	36.5636

26	73	JONICA 2001 SOCIETA' COOPERATIVA	36.5631
27	7	BE.I.CO. S.R.L.	36.5630
28	50	ITALIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	36.5617
29	16	EDILIZIA 2G SRL	36.5583
30	6	EMMECCI SRL	36.5563
31	58	S.I.E.TEC. Costruzioni di IMBERGAMO Angelo	36.5559
32	56	SATIPPELL S.R.L.	36.5557
33	3	Due Esse Costruzioni S.r.l.	36.5556
34	1	F.LLI DESTRO SRL	36.5550
35	29	CONSORZIO STABILE P.C.	36.5511
36	71	Technological Systems s.r.l.	36.5486
37	52	Omega Costruzioni	36.5479
38	23	CANGERI GIUSEPPE	36.5469
39	61	L IMPIANTI S.R.L.	36.5464
40	69	SCS COSTRUZIONI EDILI	36.5449
41	74	GANGI IMPIANTI SRL	36.5436
42	72	EFFE COSTRUZIONI SRL	36.5410
43	70	C.G.C. S.r.l.	36.5386
44	68	Gica Costruzioni Srl (MANDATARIA) GIAMBO' IMPIANTI S.R.L. (MA	36.5380
45	36	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	36.5273
46	14	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	36.5225
47	55	LATINO IMPIANTI SNC - COSEDIL SAS SIRACUSA DI FRANCO SALVATO	36.5211
48	51	GAEMA S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	36.5179
49	21	Bellanca s.r.l.	36.5163

50	57	Geo Plants srl	36.5122
51	41	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	36.5099
52	85	C.E.I.T. s.r.l.	36.5019
53	31	Opera Appalti srl	36.5012
54	22	M.R. COSTRUZIONI SRL	36.4987

La Commissione dichiara l'aggiudicazione provvisoria della gara, per l'importo complessivo di € **103'680.04** (Euro centotremilaseicentoottanta/04) oltre € **5'038.78** (Euro cinquemilatrecento/78), relativi ad oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre ad € **40'759.63** (quarantamilasettecentosessanta), per oneri relativi al costo della manodopera non soggetti a ribasso, all'impresa: **Chiofalo Group S.r.l. C.so Aldo Moro, 47 - 98044 San Filippo del Mela (ME)** che ha offerto il ribasso del **-36.5896 %**; risulta essere seconda in graduatoria l'impresa **LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA VIA PLATONE, SNC - 93014 MUSSOMELI (CL)** che ha offerto il ribasso del **-36.5889 %**.

Si constata che l'impresa aggiudicataria non è presente in aula.

Il presente verbale costituisce provvedimento di aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 9 comma 7, L.R. n. 12 del 12/07/2011, che verrà trasmesso all'Amministrazione Appaltante.

Costituiscono parte integrante del presente verbale i verbali di pari numero delle sedute del 02.02.2015, 04.02.2015,

Rimangono a carico dell' Amministrazione Appaltante gli adempimenti di cui all'art. 79 del D.Lgs 163/2006.

Copia del presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza con riferimento, in particolare, all'art. 9, comma 7, della L.R. 12/2011.

Si onera la Stazione Appaltante ad effettuare le verifiche di legge sulla regolarità contributiva riguardo tutti i concorrenti e sulla veridicità delle dichiarazioni previste dall'art. 38, comma 1, lett. c del decreto legislativo n 163/2006 e ss. mm. ed ii.

Si onera altresì la Stazione Appaltante a comminare alle ditte FIGECO SRL, VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L., Elimar srl, SCS COSTRUZIONI EDILI, di cui rispettivamente ai plichi 10,33,42,69, cui è stato richiesto il soccorso istruttorio, le sanzioni di cui all'art. 38, comma 2 bis, del D.Lgs. n.163/2006, così come introdotto dalla Legge 114/2014, dell'importo previsto dal disciplinare di gara.

La seduta è chiusa alle ore 12:00.

La Commissione riconsegna al RAG tutti gli atti di gara per gli ulteriori adempimenti di legge.

Del che perché consti, il presente verbale, composto da n. 8 pagine più la presente, fin qui redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente Appaltante e l'altro per gli atti della Commissione - oltre una copia per il RAG per i provvedimenti di competenza - che previa lettura viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE _____

IL VICE PRESIDENTE _____

IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE _____

IL VERBALIZZANTE _____

OSSERVAZIONI ALLA GARA: